

BERIKANLAH SOLUSI ATAS PERSOALAN KEUANGAN BERIKUT

1. Pak Maman bekerja pada sebuah perusahaan daritahun 1991 dan akan pension pada tahun 2021. Setiap tahun beliau membayarkan iuran pension sebesar 2juta. Dilain pihak, perusahaan tengah mewacanakan untuk melakukan efisiensi, salah satunya dengan program pension dini. Jika pada tahun 2017 ini Pak Maman memutuskan untuk mengambil pension dini, maka perusahaan akan memberikan tambahan pesangon sebesar 100juta. Pilihan mana yang terbaik bagi Pak Maman? Mengambil pension dini atau pension pada tahun 2021 jika interest rate sebesar 10%/ tahun?
2. Financial restructuring PT. Mondar Mandir menggunakan beberapa skenario sebagai berikut: Perusahaan memiliki hutang dengan bunga sebesar 10% per tahun dan pajak 20% per tahun. SBI 7.5% per tahun, Return market 18% per tahun dan beta saham 1.5

Beberapa alternative struktur modal yang relative feasible adalah sebagai berikut :

Alternatif	(1)	(2)	(3)
Hutang	35%	50%	60%
Ekuitas	65%	50%	40%

Struktur modal manakah yang akan dipilih? Berikan rekomendasi